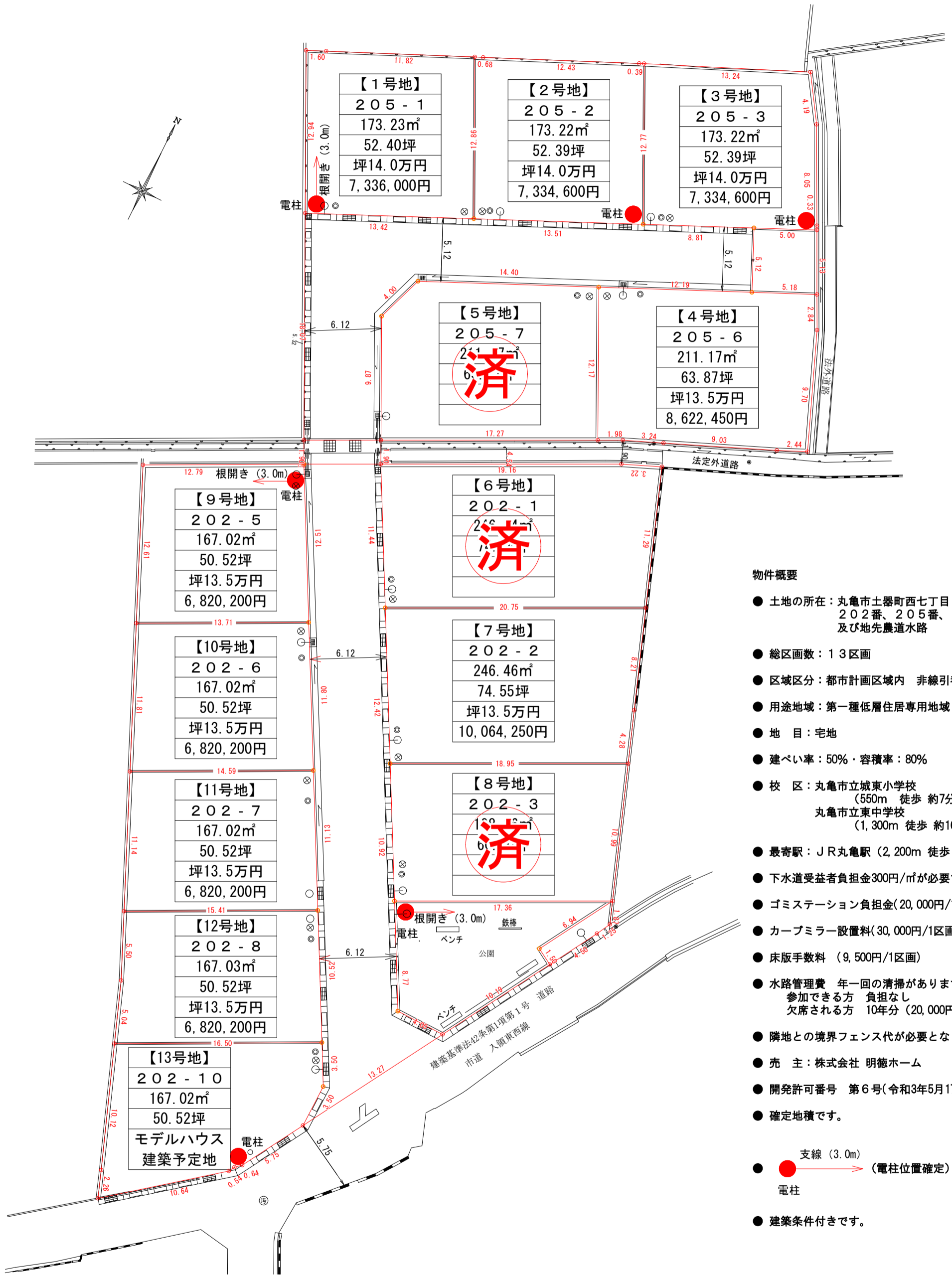


エクセシオール丸亀城



物件概要

- 土地の所在：丸亀市土器町西七丁目
202番、205番、206番
及び地先農道水路
- 総区画数：13区画
- 区域区分：都市計画区域内 非線引都市計画区域
- 用途地域：第一種低層住居専用地域
- 地目：宅地
- 建ぺい率：50%・容積率：80%
- 校区：丸亀市立城東小学校
(550m 徒歩 約7分)
丸亀市立東中学校
(1,300m 徒歩 約16分)
- 最寄駅：JR丸亀駅 (2,200m 徒歩 約28分)
- 下水道受益者負担金300円/㎡が必要です。
- ゴミステーション負担金(20,000円/1区画)
- カーブミラー設置料(30,000円/1区画)
- 床版手数料 (9,500円/1区画)
- 水路管理費 年一回の清掃があります。
参加できる方 負担なし
欠席される方 10年分 (20,000円/1区画)
- 隣地との境界フェンス代が必要となります。
- 売主：株式会社 明德ホーム
- 開発許可番号 第6号(令和3年5月17日)
- 確定地積です。
- 支線 (3.0m)
● (電柱位置確定)
● 電柱
- 建築条件付きです。

令和4年1月13日作成