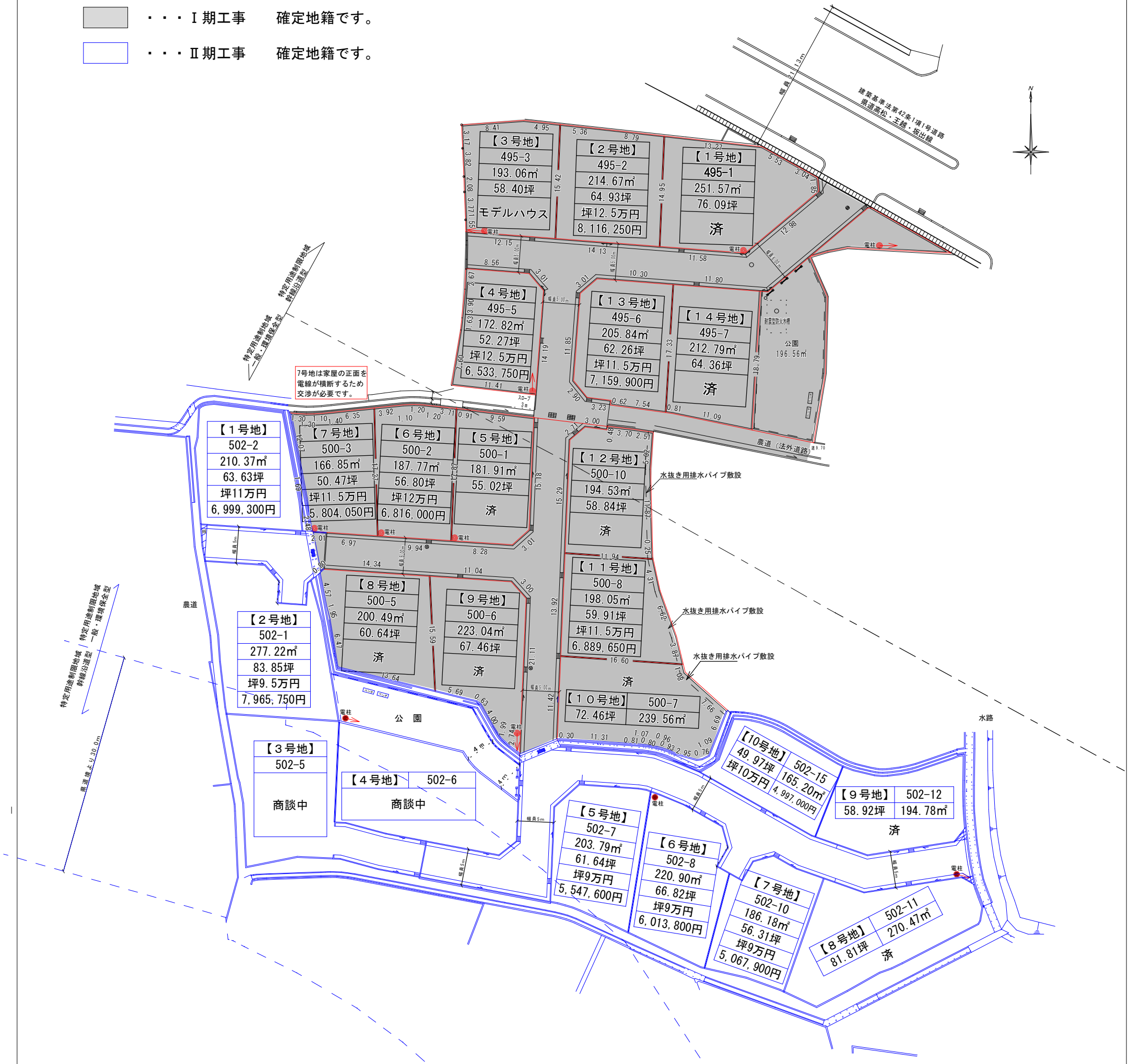
エクセシオール香西北町Ⅶ　Ⅰ・Ⅱ期工事

物件概要

- 高松市香西北町495-4他
- 総区画数：Ⅰ期工事１４区画、Ⅱ期工事１０区画
- 区域区分：非線引都市計画区域
- 用途地域：用途無指定地域
  特定用途制限地域「幹線沿道型」
  「一般・環境保全型」
- 建ぺい率：６０％
- 容積率：「幹線沿道型」２００％
  「一般・環境保全型」１００％
- 開発許可番号：Ⅰ期工事…第29-82号　平成29年9月21日
  Ⅱ期工事…第R1-88号　令和元年9月13日
- 地　目：Ⅰ期工事…宅地、Ⅱ期工事…宅地
- 校　区：香西小学校（1,560m　徒歩20分）
  勝賀中学校（1,830m　徒歩23分）
- 最寄駅：ＪＲ香西駅（2,650m　徒歩33分）
  ことでんバス　下笠居線　神在口(徒歩5分)
- 売　主：株式会社 明徳ホーム
- 放流負担金（70,000円/1区画）が別途必要です。
- 水利負担金（１区画に付き　3,000円/年）が別途必要です。
- 床版設置負担金（3,600円/1区画）
- ゴミステーション負担金（20,000円/1区画）
- カーブミラー設置の場合は別途設置料が必要です。
- 建築条件はありません。
- 電柱 → 支線

・・・Ⅰ期工事　　確定地籍です。

・・・Ⅱ期工事　　確定地籍です。



2020年7月5日作成