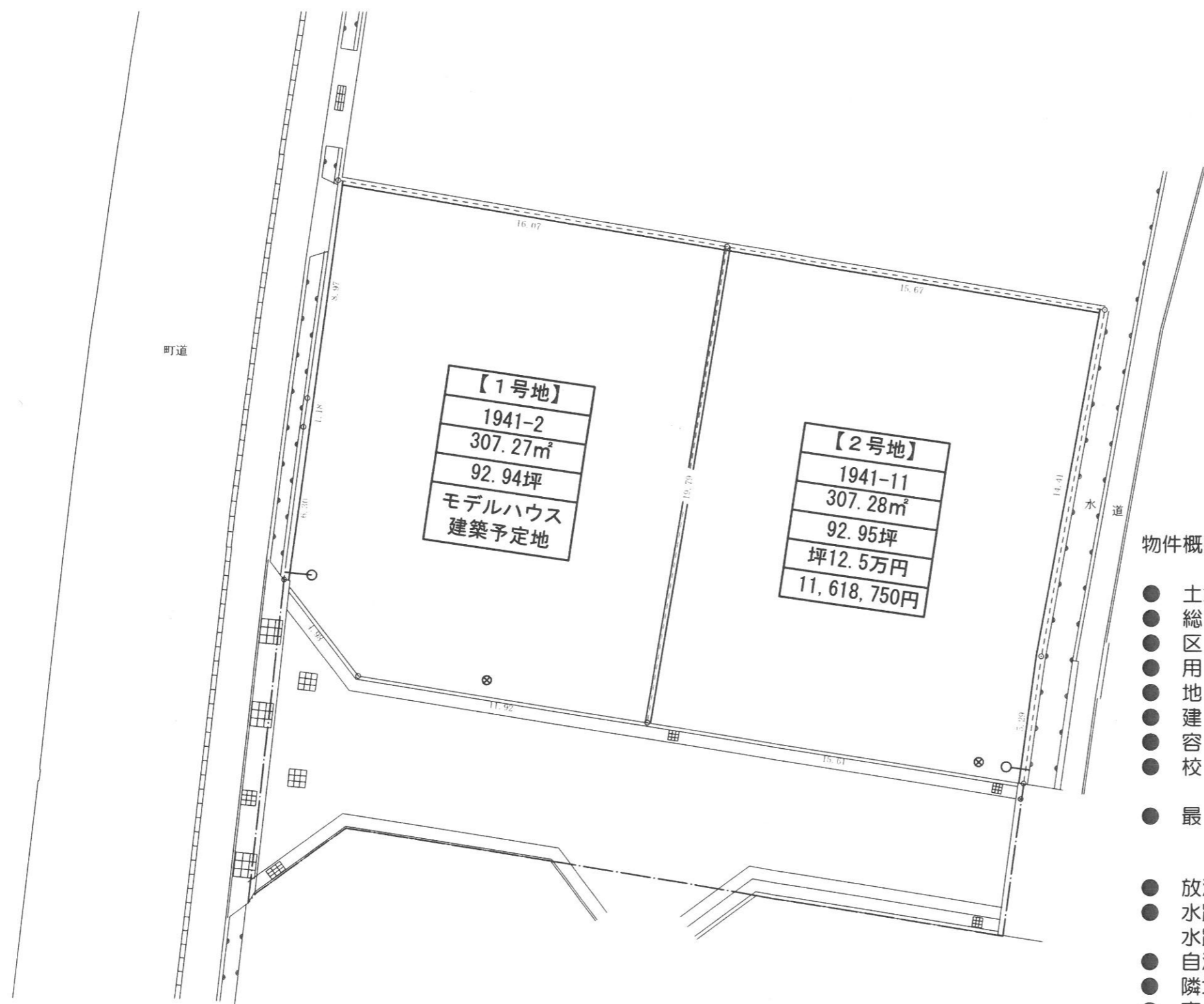


エクセシオール三木町氷上3



【1号地】
1941-2
307.27㎡
92.94坪
モデルハウス
建築予定地

【2号地】
1941-11
307.28㎡
92.95坪
坪12.5万円
11,618,750円

物件概要

- 土地の所在：木田郡三木町大字氷上字南中川1941番2他
- 総区画数：2区画
- 区域区分：都市計画区域内 非線引都市計画区域
- 用途地域：指定なし
- 地目：宅地
- 建ぺい率：70%
- 容積率：200%
- 校区：氷上小学校（500m～530m 徒歩7分）
三木中学校（1,680m～1,710m 徒歩21分）
- 最寄駅：ことでん学園通り駅（徒歩18分）

- 放流負担金（100,000円/区画）
- 水路管理負担金（4,000円/年）
水路掃除は毎年4月29日を予定（欠席時5,000円）
- 自治会・ゴミ置き場（確認中）
- 隣地との境界フェンス代が必要となります。
- 売主：株式会社リバティライン
- 販売代理：株式会社明德ホーム
- 農転許可番号：4農政第152934（2）39号
- 確定地積です。
- 建築条件付き 2023.6.19