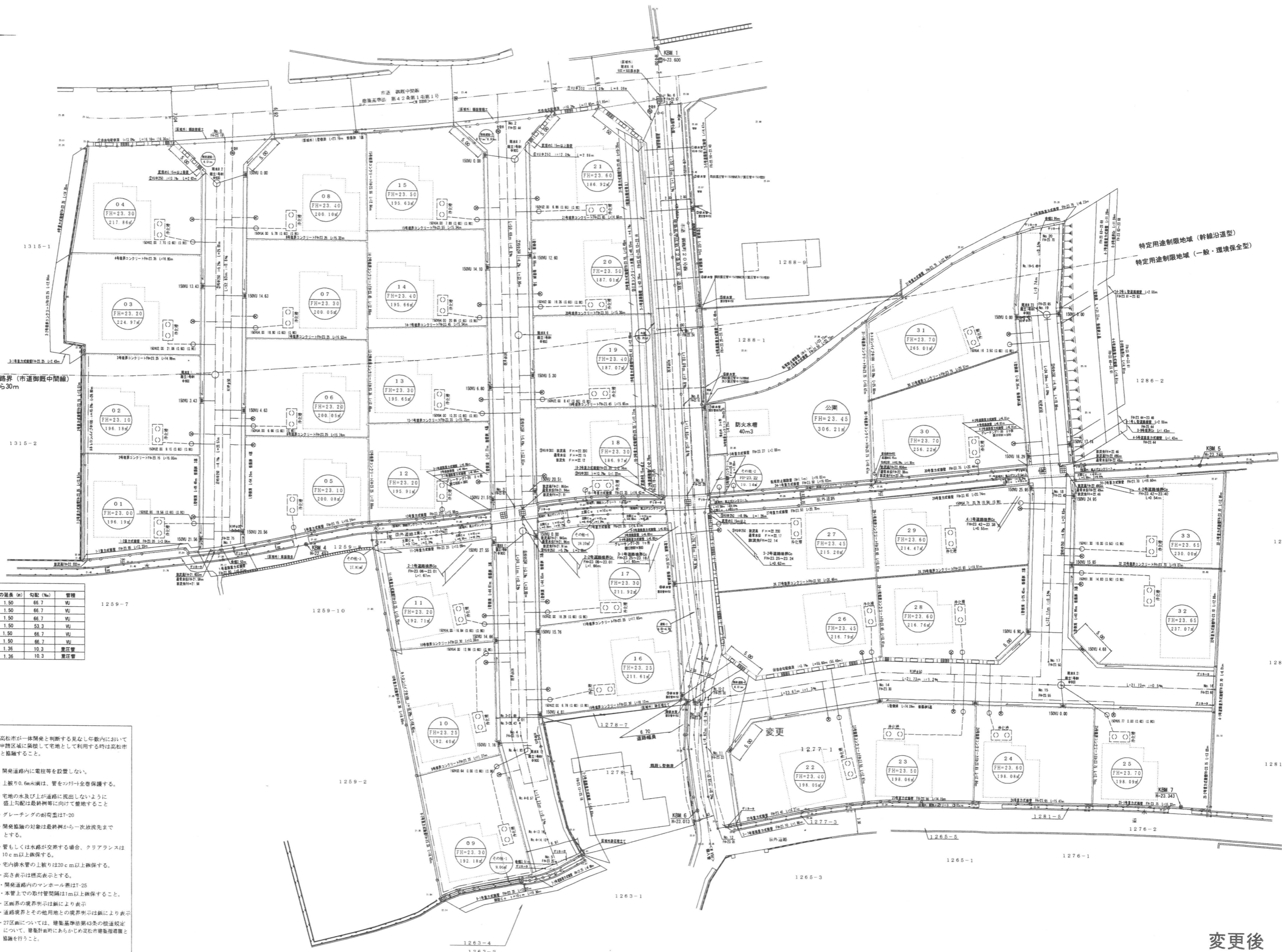




特定用途制限地域（幹線沿道型）  
特定用途制限地域（一般・環境保全型）  
道路界（市道御前中線）  
から30m



特定用途制限地域（幹線沿道型）  
特定用途制限地域（一般・環境保全型）

区画	敷地面積	敷地先	敷地先	割合	管の長さ (m)	勾配 (%)	管種
05	22 150	21.88	21.65	φ400	1.50	66.7	UV
12	22 350	21.87	21.84	φ350	1.50	66.7	UV
18	22 450	22.00	21.87	φ350	1.50	66.7	UV
その他-2	22 500	22.17	22.14	φ350	1.50	53.3	UV
公園	22 600	22.22	22.19	φ350	1.50	66.7	UV
その他-3	22 850	22.42	22.39	φ350	1.50	10.3	重圧管
その他-4	21 898	21.80	21.77	φ300	1.36	10.3	重圧管
その他-4	22 286	21.88	21.85	φ300	1.36	10.3	重圧管

	開発区域境界線	<ul style="list-style-type: none"> <li>高松市が同一開発と判断する見なし年度において申請区域に隣接して宅地として利用する時は高松市と協議すること。</li> <li>開発道路内に電柱等を設置しない。</li> <li>上被り0.6m未満は、管をフタ付全巻保護する。</li> </ul>
	宅地番号	
	計画高	<ul style="list-style-type: none"> <li>宅地の水及び土が道路に流出しないように盛土勾配は最終線等に向けて整地すること。</li> <li>グレーディングの耐荷重はT-20</li> <li>開発道路の対象は最終線から一次放流先までとする。</li> </ul>
	道路幅員	
	雨水器	<ul style="list-style-type: none"> <li>管もしくは水路が交差する場合、クリアランスは10cm以上確保する。</li> <li>宅内排水管の上被りは20cm以上確保する。</li> <li>高さ表示は標高表示とする。</li> <li>開発道路内のマンホール蓋はT-25</li> <li>本管上での取付管間隔は1m以上確保すること。</li> <li>区画境界の境界表示は線により表示</li> <li>道路境界とその他用地との境界表示は線により表示</li> <li>27区画については、建築基準法第43条の控道規定について、建築計画図にあらわし高松市建築指導課と協議を行うこと。</li> </ul>
	街路灯	
	宅地内雨水最終排水管	<ul style="list-style-type: none"> <li>管径φ150以上</li> <li>取付管φ150以上</li> <li>勾配1=1%以上</li> </ul>
	流水方向	

縮尺 A-1 S=1:250 A-3 S=1:500

変更後

開発許可年月日  
令和 年 月 日

申請者  
株式会社 リバティライン  
株式会社 明德ホーム  
代表取締役 徳田芳和  
代表取締役 徳田芳和

作成者 住所・氏名  
綾郡藤川町陶老六参番地老四  
土地区屋調査士 大西 一